



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2024-08-28

§143

## **Initiativärende- Planförslag Svenarum och Bondstorp (KS 2024/174)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ärendet överlämnas till kommunledningskontoret för beredning och återkommer till kommunstyrelsen.

### **Sammanfattning**

Gert Jonsson (M) och Kenth Williamsson (S) väcker ett initiativärende. Förslaget är att ge kommunledningskontoret i uppdrag att bereda följande initiativ och återkommer med förslag:

Vi tror att det finns en ökad efterfrågan på villatomter när ränteläget är på väg ner. Vi ska använda oss av mark som vi redan äger eller förfogar över. Vi ska använda oss av infrastruktur som VA samt närhet till vägar. Vi håller oss till Utvecklingsinriktning i ÖP samt i eller närhet av utpekade områden. Utpekade projekt har olika kvalitéer som ibland närhet till sjö eller friluftssändamål. Det utpekade projektet Svenarum har en hållbarhet i närhet till kollektivtrafik. De utpekade projekten bör inte heller möta hinder i svårexploaterad mark. Vi ser inte heller konflikter med föroreningar eller jordbruksmark.

1. Ovanför Svenarums skola. Ca 6.000 m<sup>2</sup> mark. Ca. Fem villatomter. Närhet till friluftsliv, hembygdsgård, skidbacke, grönområde etc. Ny detaljplan krävs. Nära VA anslutning. Noteras att ingen del av Kommunens mark och skolområde är planlagd.

2. Bondstorp höger sida vägen Sörängsliden. Ca 5-7 tomter. Närhet sjö VA väg m.m. Ny detaljplan krävs.

### **Yrkanden**

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till initiativärendet.

### **Beslutsunderlag**

- Initiativärende- Planförslag Svenarum och Bondstorp

Paragrafen är justerad